



Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee
Tallinna tn 10
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 22.05.2024 EHR-i menetlus 432047

Meie 28.05.2024 nr 7.1-2/24/8932-2

Andruse kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkusega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks ehitusloa eelnõu Saare maakonna Saare valla Reo küla Andruse kinnistul asuva elamu lammutamiseks. Kinnistu (katastritunnus 71401:001:1071) asub riigitee nr 10 Risti-Virtsu-Kuivastu-Kuresaare km 131,45-131,57 kaitsevööndis.

Ehitusloa aluseks on „Üksikelamu lammutamine. Põhiprojekt“ (projekteerija Monris UÜ konsultant Monika Ristikivi, töö nr I-15042024)

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks **tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega:** lammutusjäätmete pealelaadimine riigiteelt ei ole lubatud, lammutusjäätmete äravedu korraldada kohaliku tee nr 5920276 Saare tee ja riigitee olemasoleva ristumiskoha kaudu.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada kohaliku tee nr 5920276 Saare tee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Kui hoone lammutamine segab või ohustab liiklust riigiteel tuleb huvitatud isikul koostada liikluskorralduse skeem vastavalt liiklusseaduse § 71 lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“ ning esitada see enne ehitustööde algust kooskõlastamiseks Transpordiametile maantee@transpordiamet.ee koos infoga tööde teostamise ajavahemiku kohta. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorralduse skeem on saanud kooskõlastuse. Palume teavitada Transpordiametit tööde alustamisest vähemalt kolm päeva ette.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Marje-Ly Rebas

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee